



# Comune di Scafa

## Provincia di PESCARA

Scafa li, 11.12.2025

Ai Sigg. Consiglieri Comunali  
Agli Assessori esterni  
A Sua Eccellenza il Prefetto

**LORO SEDI**  
**LORO SEDI**  
**PESCARA**

### **Oggetto: CONVOCAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Si comunica che, ai sensi degli art.39 e 40 del T.U.E.L. - D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, dello Statuto e del regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, è convocato il Consiglio Comunale alle **ORE 15.00 DEL 16 DICEMBRE 2025** presso la sede dell'Ex Convento delle Suore Clarisse in Via della Stazione in seduta ordinaria ed in prima convocazione, per la trattazione del seguente:

### **ORDINE DEL GIORNO**

- 1- Comunicazioni del Sindaco;
- 2- NOMINA DEL REVISORE UNICO DEI CONTI PER IL TRIENNIO 2026/2028;
- 3- APPROVAZIONE DEL "REGOLAMENTO GENERALE DELLE ENTRATE", ABROGAZIONE DEL REGOLAMENTO PREVIGENTE;
- 4- REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). MODIFICHE;
- 5- REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA TASSA RIFIUTI (TARI) 2026: MODIFICHE ED INTEGRAZIONI;
- 6- ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2026 – CONFERMA ALIQUOTE;
- 7- IMU 2026: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI;
- 8- VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE;
- 9- APPROVAZIONE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER L'ANNO 2026 – (ART. 58, D.L. 25 GIUGNO 2008, N.112);
- 10- DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026 – 2028. (ART.170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000);

- 11- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART.151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);
- 12- REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DETENUTE ALLA DATA DEL 31.12.2024, AI SENSI DELL'ART. 20 DEL D.LGS. N. 175 DEL 19.08.2016;
- 13- APPROVAZIONE E DISPOSIZIONE DI EFFICACIA, AI SENSI DELL'ART. 19 DPR 327/01, DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. ADOTTATA CON DELIBERA DI C.C. N. 31/2025 RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LO SPOSTAMENTO CABINA RE.MI. IMPIANTO ITALGAS.

Il Presidente del Consiglio Comunale

F.to Gianni Chiacchia



Firmato digitalmente da:

Gianni Chiacchia

Scafa

11/12/2025 11:39



## COMUNE DI SCAFA

Protocollo N. 0015505 in data 11/12/2025 12:22

Sezione PROT - PROTOCOLLO GENERALE - AOO: A49F5A4

### Tipologia

PROTOCOLLO IN PARTENZA

### Oggetto

CONVOCAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 16/12/2025 ORE 15.00

### Classificazione da Titolare

Titolo: II - ORGANI DI GOVERNO, GESTIONE, CONTROLLO, CONSULENZA E GARANZIA

Classe: 04 - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

### Allegati

Il presente Documento contiene al suo interno il seguente Allegato:

1. CONSIGLIO COMUNALE DEL 16 DICEMBRE 2025.pdf

Impronta: 2D318E900BF0733E753FFA14D35D62C8EEA740DA28F73A843ED575BFB4468161; Algoritmo: SHA-256



APRIRE IL DOCUMENTO CON UN LETTORE PDF, PER ACCEDERE ALLA SUA SEZIONE INTERNA DEGLI ALLEGATI